

**DORÇE PREFABRİK YAPI VE İNŞAAT SANAYİİ TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ**

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nca (Kurul)/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 576.000.000 TL'den 750.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 174.000.000 TL nominal değerli 174.000.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu payın halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması, söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 576.000.000 TL'den 750.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 174.000.000 TL nominal değerli 174.000.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu payın halka arzı için hazırlanan izahname, Kurul'ca/...../..... tarihinde onaylanmış olup ortaklığımızın (www.dorce.com.tr) adresli internet sitesinde, halka arzda satışa aracılık edecek yetkili kuruluş olan Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.ahlatciyatirim.com.tr) adresli internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr)/...../..... tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan 174.000.000 TL nominal değerli paylar/...../..... ile/...../..... tarihleri arasında ____ () iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, TL'den satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli: Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi izahnamenin 25 nolu "Halka Arza İlişkin Hususlar" bölüm başlığı altında 25.1.3.2 maddesinde yer almaktadır.

c) Başvuru Yerleri: Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi izahnamenin 25 nolu "Halka Arza İlişkin Hususlar" bölüm başlığı altında 25.1.3.2 maddesinde yer almaktadır.

d) Payların Teslim Şekli: Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi izahnamenin 25 nolu "Halka Arza İlişkin Hususlar" bölüm başlığı altında 25.1.3.2 maddesi ile 25.1.8 maddesinde yer almaktadır.

2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Dorçe Prefabrik Yapı ve İnşaat Sanayii Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Reşat Doruk COŞKUNSU Görevi: Yönetim Kurulu Başkan Vekili Tarih: 12.11.2025 İmza:	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Atilla ESEN Görevi: Genel Müdür Tarih: 12.11.2025 İmza:	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Adı Soyadı: Mehtap İLBİ Görevi: Genel Müdür Yardımcısı Tarih: 12.11.2025 İmza:	